

**Marktgemeinde Biedermannsdorf  
Bezirk Mödling  
Niederösterreich**

## **Niederschrift**

über die ordentliche Sitzung des Gemeinderates am

**Donnerstag, dem 6. Mai 2021,**

im Jubiläumshalle, Siegfried Ludwig-Platz 1.

Beginn: 19:10 Uhr  
Ende: 21:05 Uhr

Die Einladung erfolgte mittels Kurrende vom 30.4.2021.

**Anwesend waren:**

BGM Beatrix Dalos  
GGR Markus Mayer  
GGR Ing. Wolfgang Heiss  
GGR Hildegard Kollmann  
GGR Kerstin Haas-Maierhofer (anwesend ab TOP 3)  
GGR Dr. Christoph Luisser  
GGR Simone Jagl  
GR Peter Schiller  
GR Matthias Presolly  
GR Ingrid Maierhofer  
GR Elfriede Hawliczek  
GR Josef Michelfeit  
GR Maximilian Holler  
GR Andrea Slapnik  
GR Michaela Sostek  
GR Axel Gschaider  
GR Mag. Helmut Polz  
GR Anne-Marie Kern  
GR Martin Firsching  
GR Karl Wagner

**Entschuldigt abwesend war:**

VZBGM Josef Spazierer

**Vorsitzende:**

Bürgermeisterin Beatrix Dalos

Schriftführer:

Mag. Jörg Hausberger

Die Sitzung war öffentlich.  
Die Sitzung war beschlussfähig.

### **Tagesordnung:**

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Eröffnung
2. Genehmigung der Sitzungsprotokolle der Gemeinderatssitzungen am 18.3.2021 und 8.4.2021
3. Bericht der Bürgermeisterin
4. Auftragsvergabe Gewerke Zubau Kindergarten
5. Auftrag Befeuchtung für Lüftungsanlage im Perlashof
6. Ankauf einer Kleinflächen-Bodenreinigungsmaschine für Gemeindeamt
7. Reinigungsvertrag neu Gemeindeamt
8. Unterstützung HLW Biedermansdorf bei IT Offensive
9. Elektroarbeiten Gemeindeamt Fa. Elektro Fuchs GmbH
10. Schulstarthilfe 2021
11. Campförderung 2021
12. Ferienaktion 2021 (Eisgutscheine und freier Eintritt ins Klosterbad)
13. Beiträge Gemeindevertreterverbände
14. Subventionen und Mitgliedsbeiträge
15. Personelles – nicht öffentlicher Teil
16. Allfälliges

### **TOP 1: Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Eröffnung**

Die Vorsitzende begrüßt die Mitglieder des Gemeinderates, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

### **TOP 2: Genehmigung der Sitzungsprotokolle der Gemeinderatssitzungen am 18.3.2021 und 8.4.2021**

Die Vorsitzende stellt fest, dass gegen die Sitzungsprotokolle keine Einwendungen erhoben wurden. Die Protokolle werden daher in der heutigen Sitzung gefertigt.

### **TOP 3: Bericht der Vorsitzenden**

#### **a. Lärmschutzwand A2**

Hier gab es ein Gespräch mit VertreterInnen der ASFINAG. Die Arbeiten werden voraussichtlich nächstes Jahr beginnen.

#### **b. Stellenausschreibung Bauhof**

Auch hier wurde eine Stelle ausgeschrieben. Ersatz für Wolfgang Steindl.

#### **c. Resolution Achau**

Allen Mitgliedern des Gemeinderates wurde eine Kopie der Resolution von Achau via E-Mail übermittelt.

In dieser Resolution werden von Achau folgende Forderungen erhoben:

- Fortsetzung der Planungsgespräche zur Ortsumfahrung Achau unter Einbeziehung überregionaler Überlegungen;
- Einsatz eines/r Mediators/in, damit die Interessen aller betroffenen Gemeinden berücksichtigt werden;
- Durchsetzung der bestehenden Durchfahrtsverbote und Beschränkungen für LKW.

#### **d. Sommerkino 2021**

Heuer soll wieder das Sommerkino stattfinden und zwar an folgenden Tagen im August: 26., 27., 28., und 29. August 2021.

Kosten: € 2.731,00

#### **e. Badebetrieb**

Wie es derzeit aussieht können wir unser Klosterbad und unseren Badeteich am 19.5.2021 aufsperrern. Welche Bedingungen einzuhalten sind, ist noch unklar.

## **f. Volksbefragung**

Versendung WählerInnenverständigung: Anfang nächster Woche.

Beginn Ausgabe Briefwahlunterlagen: Können bereits beantragt werden.

Letzte Möglichkeit Briefwahlunterlagen zu beantragen: Mündlich bis zum 28.5.2021, 12:00 Uhr.

## **Wortmeldungen zum Bericht**

GR Kern: Was kostet uns die Lärmschutzwand?

GGR Ing. Heiss: Für uns entstehen durch die Neuerrichtung und die Erhöhung auf 10 m keine Kosten. Wr. Neudorf zahlt deshalb ca. € 3 Mio. dazu, weil lt. den Richtlinien der ASFINAG Lärmschutzwände mit einer max. Höhe von 10 m ausgeführt werden. Die Differenz auf 13 m muss Wr. Neudorf zahlen.

GGR Dr. Luisser: Warum wurde ein Plakat entfernt, das auf öffentlichem Gut durch die Bürgerinitiative aufgestellt wurde und warum wird dieser nicht ermöglicht, ihre Flugzettel gegen das Kraftwerk in den Gemeindefreischaukästen auszuhängen.

BGM Dalos: Das Plakat wurde deshalb entfernt, weil keine Genehmigung nach dem NÖ Gebrauchsabgabengesetz eingeholt wurde und auch kein Impressum oder sonstige Hinweise auf den/die Aufsteller/in aufgewiesen hat, aufgrund dessen jemanden die entsprechenden Aufträge vorschreiben zu können (insb. Vorschreibung der gesetzlich vorgesehenen Gebrauchsabgabe mittels Bescheid).

Zu den Schaukästen teilt BGM Dalos mit, dass diese angeschafft wurden, um für Veranstaltungen zu werben, da aufgrund der Plakatierverschreibungsverordnung das Anschlag von Druckwerken nur noch an dafür vorgesehenen Einrichtungen erlaubt ist. Bereits damals wurde vereinbart, dass in diesen Schaukästen nur Veranstaltungen angeschlagen werden. Für politische Werbung waren und sind die Parteienschaukästen vorgesehen, ebenso wie die Plakatwände, die regelmäßig 6 Wochen vor Wahlen aufgestellt werden.

GGR Jagl ergänzt: An diese Vereinbarung haben sich bis dato alle wahlwerbenden Gruppen gehalten. Dadurch wurde auch verhindert, dass unser Ort mit Plakaten zugesperrt wird.

GGR Haas-Maierhofer: Auch die EVN wirbt nicht auf öffentlichem Gut bzw. wurde ihr dies nicht erlaubt.

Letztendlich kommt man überein, dass öffentliches Gut für Werbung unter den Bedingungen des NÖ Gebrauchsabgabengesetzes genutzt werden darf.

GGR Jagl: Gibt es heuer wieder Saisonkarten fürs Klosterbad (Anm. diese hat es im Vorjahr aufgrund der Personenbeschränkung nicht gegeben, da Saisonkartenbesitzer/innen nicht garantiert werden konnte, dass diesen Einlass gewährt wird).

BGM Dalos: Dies wird noch entscheiden, sobald die genauen Bestimmungen bekannt sind.

**TOP 4: Auftragsvergabe Gewerke Zubau Kindergarten**

Die Ausschreibung der einzelnen Gewerke erfolgte nach dem Bestbieterprinzip, wobei der Bestbieter aufgrund der folgenden Zuschlagskriterien und deren Gewichtung wie folgt ermittelt wurde:

- Gesamtangebotspreis (Maximalpunktzahl von 90)
- Regionalität (Maximalpunktzahl von 5).
- Referenzen (Maximalpunktzahl von 5)

Gewichtung erfolgte nach folgender Formel:  $\text{Niedrigster Gesamt-Angebotspreis} / (\text{Angebotspreis} \times 90 \text{ Punkte})$ .

In Summe konnten insgesamt 100 Punkte erreicht werden.

Bestbieterermittlung:

Bestbieter ist jener Bieter, dessen (nicht auszuschließendes) Angebot die meisten Punkte erzielt hat.

**1. Aufzugsanlage:**

Firma	Netto Angebotssumme	Abstand	Referenzen	Gesamtpunkte
Schindler	27.272,00 €	12,9	5	100,0
Schmitt	27.680,00 €	12,3	5	98,7
Otis	27.924,50 €	9,4	5	97,9
Kone	30.464,50 €	9,4	5	90,6

Vergabevorschlag: **Otis** mit einer Netto Angebotssumme von 27.924,50 €

**2. Außenjalousien:**

Firma	Netto Angebotssumme	Abstand	Referenzen	Gesamtpunkte
Reitermayer	7.593,00 €	50,5	k.A.	94,00
Kapo	11.021,51 €	19,2	k.A.	67,00
TRS-Alternative	13.772,20 €	15,4	k.A.	54,62
TRS	24.324,20 €	15,4	k.A.	33,09

Vergabevorschlag: **Reitermayer** mit einer Netto Angebotssumme von 7.593,00 €

**3. Baumeister:**

Firma	Netto Angebotssumme	Abstand	Referenzen	Gesamtpunkte
Sperhansl Bau Ges.m.b.H.	374.603,00 €	62,0	k.A.	93,00
Schaffer	387.194,83 €	38,8	k.A.	91,07
H&F	469.432,87 €	7,9	5	81,82
Konrath Bau	539.418,80 €	5,0	k.A.	67,50

Vergabevorschlag: **Sperhansl** mit einer Netto Angebotssumme von 374.603,00 €

**4. Bodenleger:**

Firma	Netto Angebotssumme	Abstand	Referenzen	Gesamtpunkte
Gaster	18.532,30 €	14,0	k.A.	95,00
MFB	19.928,00 €	94,2	k.A.	58,70
Wiedner	20.651,00 €	70,3	k.A.	83,77

Vergabevorschlag: **Wiedner** mit einer Netto Angebotssumme von 20.651,00 €

**5. Elektriker:**

Firma	Netto Angebotssumme	Abstand	Referenzen	Gesamtpunkte
K.E.M. Montage GmbH	68.295,65 €	2,0	5	100,00
Redl Ges.m.b.H	93.320,28 €	77,0	k.A.	68,87

Hatec Eletechnik GmbH	84.098,97 €	91,0	k.A.	75,09
Elektro Fuchs	68.996,46 €	81,0	5	97,09

Vergabevorschlag: **Elektro Fuchs** mit einer Netto Angebotssumme von 68.996,46 €

6. Fenster:

Firma	Netto Angebotssumme	Abstand	Referenzen	Gesamtpunkte
Hasslinger	55.972,00 €	41,5	k.A.	94,00
IBS	57.758,00 €	32,5	5	96,22
Weiskirchner	63.305,00 €	118,0	k.A.	81,57
Hessl	81.830,62 €	172,0	k.A.	61,56

Vergabevorschlag: **IBS** mit einer Netto Angebotssumme von 57.758,00 €

7. Fliesenleger:

Firma	Netto Angebotssumme	Abstand	Referenzen	Gesamtpunkte
Pfeifer	16.567,00 €	7,0	k.A.	95,00
Appel	18.490,00 €	14,8	k.A.	85,64
Lauter	18.876,00 €	18,8	k.A.	83,99
Baresch	19.150,50 €	18,3	k.A.	82,86
Köhler	20.069,60 €	154,0	k.A.	74,29

Vergabevorschlag: **Pfeifer** mit einer Netto Angebotssumme von 16.567,00 €

8. Heizung/Klima/Lüftung/Sanitär:

Firma	Netto Angebotssumme	Abstand	Referenzen	Gesamtpunkte
Leitner Haustechnik	108.866,64 €	96,0	5	97,00
Wisgrill GmbH	109.893,90 €	148,0	k.A.	90,16
Scheu	111.203,00 €	0,5	5	98,11

Vergabevorschlag: **Scheu** mit einer Netto Angebotssumme von 111.203,00 €

9. Schlosser:

Firma	Netto Angebotssumme	Abstand	Referenzen	Gesamtpunkte
Stadlmann	7.565,35 €	0,7	k.A.	95,00
Berger	19.486,00 €	11,9	k.A.	56,27

Vergabevorschlag: **Stadlmann** mit einer Netto Angebotssumme von 7.565,35 €

10. Spengler:

Firma	Netto Angebotssumme	Abstand	Referenzen	Gesamtpunkte
Rambacher	55.198,22 €	32,2	k.A.	94,00
Seyfried-Jecho	56.376,11 €	73,6	k.A.	91,12
Rathmanner	62.504,25 €	76,5	k.A.	82,48
Drascher	71.009,37 €	18,5	5	79,96
Larisch	75.671,41 €	59,6	k.A.	69,65

Vergabevorschlag: **Rambacher** mit einer Netto Angebotssumme von 55.198,22 €

11. Trockenbau:

Firma	Netto Angebotssumme	Abstand	Referenzen	Gesamtpunkte
Schaffer	37.276,77 €	38,8	k.A.	94,00
Perchtold	40.924,25 €	4,4	5	91,98
Held und Francke	41.395,62 €	7,9	5	91,05
Thanner	41.606,20 €	6,4	k.A.	85,63

Vergabevorschlag: **Perchtold** mit einer Netto Angebotssumme von 40.924,25 €

12. WC-Wände:

Firma	Netto Angebotssumme	Abstand	Referenzen	Gesamtpunkte
Desta	4.476,00 €	13,0	k.A.	95,00

13. Zimmermann:

Firma	Netto Angebotssumme	Abstand	Referenzen	Gesamtpunkte
Hofer	244.215,00 €	11,5	5	100,00
Drascher	267.868,90 €	18,5	k.A.	87,05
Graf	276.598,07 €	27,2	5	89,46

Vergabevorschlag: **Hofer** mit einer Netto Angebotssumme von 237.900,00 €

14. Bauaufsicht:

Firma	Netto Angebotssumme	Abstand	Referenzen	Gesamtpunkte
ZT Litschauer	37.900,00 €	17,8	5	100,00

15. Malerarbeiten:

Firma	Netto Angebotssumme	Abstand	Referenzen	Gesamtpunkte
Leitner	8.999,50 €	0,7	5	100,00
AB Malerei	9.274,00 €	0,8	5	97,34
Reko	11.046,50 €	25,9	5	83,32
Kreibich	12.115,00 €	98,3	0	68,86
Parzl	12.800,43 €	33,6	0	67,28
Schmied	13.241,25 €	14,6	5	71,17

Vergabevorschlag: **Leitner** mit einer Netto Angebotssumme von 8.999,50 €

**Antrag:**

GGR Ing. Heiss stellt den Antrag, die nachstehenden Gewerke an die angeführten Firmen zu den angeführten Preisen (exkl. USt.) zu vergeben:

Aufzug	Otis GmbH	27.924,50
Außenjalousien	Reitermayer	7.593,00
Baumeisterarbeiten	Sperhansl Bau Ges.m.b.H.	374.603,00
Bodenlegerarbeiten	Wiedner	20.651,00
Elektrikerarbeiten	Elektro Fuchs GmbH	68.996,46
Fenster	IBS	57.758,00
Fliesenlegearbeiten	A. Pfeifer GmbH	16.567,00
HKLS	Scheu GmbH	111.203,00
Schlosserarbeiten	Stadlmann KG	7.565,35
Spenglerarbeiten	Rambacher Richard GmbH	55.198,22
Trockenbauarbeiten	Perchtold Trockenbau GmbH	40.924,25
WC-Trennwände	Desta	4.476,00
Zimmermannsarbeiten	Richard Hofer GmbH	244.215,00
Bauaufsicht	Ziviltechnikerbüro Litschauer	37.900,00
Malerarbeiten	Leitner Hubert e. U.	8.999,50

**Wortmeldungen:** GR Firsching; GGR Ing. Heiss; GR Mag. Polz; GGR Haas-Maierhofer; GGR Jagl; GGR Mayer; GGR Dr. Luisser;

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, die nachstehenden Gewerke an die angeführten Firmen zu den angeführten Preisen (exkl. USt.) zu vergeben:

Aufzug	Otis GmbH	27.924,50
Außenjalousien	Reitermayer	7.593,00

Baumeisterarbeiten	Sperhansl Bau Ges.m.b.H.	374.603,00
Bodenlegerarbeiten	Wiedner	20.651,00
Elektrikerarbeiten	Elektro Fuchs GmbH	68.996,46
Fenster	IBS	57.758,00
Fliesenlegearbeiten	A. Pfeifer GmbH	16.567,00
HKLS	Scheu GmbH	111.203,00
Schlosserarbeiten	Stadlmann KG	7.565,35
Spenglerarbeiten	Rambacher Richard GmbH	55.198,22
Trockenbauarbeiten	Perchtold Trockenbau GmbH	40.924,25
WC-Trennwände	Desta	4.476,00
Zimmermannsarbeiten	Richard Hofer GmbH	244.215,00
Bauaufsicht	Ziviltechnikerbüro Litschauer	37.900,00
Malerarbeiten	Leitner Hubert e. U.	8.999,50

**Abstimmungsergebnis: mit Stimmenmehrheit angenommen**  
dafür: 18  
dagegen: 0  
Stimmenthaltungen: 2 (Fraktion der FPÖ)

**TOP 5: Auftrag Befeuchtung für Lüftungsanlage im Perlashof**

Diese ist erforderlich, da die Feuchtigkeit im Sitzungssaal zu gering ist, sodass die Gefahr besteht, dass sich der Parkettboden löst.

Folgendes Angebot der Fa. Scheu GmbH liegt vor:

Vorbemerkung: Bei der bestehenden Lüftungsanlage, Fabrikat Wolf, CKL 2200, soll eine Luftbefeuchtungsanlage nachgerüstet werden. Einbau der Befeuchtungsanlage unmittelbar nach dem Gerät in die Zuluftleitung.

Pos.	Menge/ME	Bezeichnung	EP	GP
1	1,00 Stk.	Wolf-KG Top1010 Dampfbefeuchterteil HxBxL= 912x712x1424 Gewicht 112kg	1.396,00	1.396,00
2	1,00 Stk.	Wolf Grundrahmen mit Sylomerunterlagen	312,00	312,00
3	1,00 Stk.	Einbau der Dampfzange	91,00	91,00
4	1,00 Stk.	Condair Dampfbefeuchter RS 20, 400V, 35 KIT-SG, inkl. - 4m Dampfschlauch - 4m Kondensatschlauch - 1 Dampfzange - Dampfmenge 18kg/h	8.385,00	8.385,00
5	1,00 Stk.	Condair Feuchteregelung - 2x Kanalfeuchtefühler - 1x Kanalhydrostat - 1x Druckschalter DDS1	2.015,00	2.015,00
8	1,00 Stk.	Garnitur Abflussmaterial DN 50 Rohr mit Formstücke und Siphon	75,00	75,00
1.4	1,00 Stk.	Mond Durchlaufventil 125 1/2' ÖVGW, M-Ciip, HACCP* Messing	20,70	20,70
1.12	10,00mt	Uponor Unipipe Plus Rohr blau 20x2,25 100m weiß	3,45	34,50
1.13	1,00 Stk.	Garnitur Form und Verbindungsstücke, Klein-Dicht und Hilfsmaterial. inkl. Isolierung und Brandschutz	210,00	210,00
6	1,00 Stk.	Inbetriebnahme durch Fa. Condair inkl. werkseitiger Inbetriebnahmevorbereitung	812,50	812,50
7	14,00 m <sup>2</sup>	rechteckiger Lüftungskanal und Formstücke Inkl. Hilfsmaterial, Lüftungsflansche, Übergänge MONTAGE Einbringen und Montage der Geräte, Demontieren und entfernen der Zuluft- Spiroleitungen, Anschließen der Kondensatleitung an den Abflusssteigstrang, Anschluss der Kaltwasserleitung vom Heizhaus bis Dampfbefeuchter, jedoch ohne Elektroarbeiten.	100,00	1.400,00
9	30,00 Std.	Monteurstunde(n)	58,00	1.740,00
10	30,00 Std.	Helferstunde(n)	50,00	1.500,00
11	10,00 Std.	Lüftungsspengler Monteurstunde(n) <u>für Anschluss und Anpassungsarbeiten</u>	58,00	580,00
Summe exkl. USt.				18.571,70
+ 20 % USt.				3.714,34
<u>Summe inkl. USt.</u>				<u>22.286,04</u>

**Antrag:**

GGR Ing. Heiss stellt den Antrag, den Auftrag zur Nachrüstung der bestehenden Lüftungsanlage Perlashof mit einer Luftbefeuchtungsanlage – wie vorgetragen – an die Fa. Scheu GmbH zum Preis von € 22.286,04 inkl. USt. zu vergeben und zur Erhebung der Mehrkosten und Sicherung allfälliger Mehrkosten durch den nachträglichen Einbau ein Beweissicherungsverfahren durchzuführen.

**Wortmeldungen:** GGR Haas-Maierhofer; GGR Dr. Luisser; GR Mag. Polz; GR Michelfeit; GR Firsching; GGR Ing. Heiss; GGR Jagl; BGM Dalos; GR Holler; GR Sostek

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, den Auftrag zur Nachrüstung der bestehenden Lüftungsanlage Perlashof mit einer Luftbefeuchtungsanlage – wie vorgetragen – an die Fa. Scheu GmbH zum Preis von € 22.286,04 inkl. USt. zu vergeben und zur Erhebung der Mehrkosten und Sicherung allfälliger Mehrkosten durch den nachträglichen Einbau ein Beweissicherungsverfahren durchzuführen.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**

dafür: 20

dagegen: 0

Stimmenthaltungen: 0

**TOP 6: Ankauf einer Kleinflächen-Bodenreinigungsmaschine für Gemeindeamt**

Folgendes Angebot der Fa. Stangl Reinigungstechnik GmbH liegt vor:

Pos.	Artikel-Nr.	Beschreibung	Menge/EH
1	408-20000	Stangl MIRA 40 ICE 40cm Tellerbürstkopf Scheuersaugmaschine mit inkl. 36V Batterie und Ladegerät 36V/ 3A Frisch- und Schmutzwassertank 3/5 Liter Bürstensatz PPL Standard (440-SPA0026) Parabolisch geformter Saugfuß	1 Stk.
2	440-SPA0026	Bürste 200 mm PPL Stangl MIRA	- 2 Stk.
3	440-SPA0026P	Bürste 200 mm PES Stangl MIRA	2 Stk.
4	440-SPA0026T	Treibteller 200 mm für Stangl MIRA	2 Stk.
5	038-203R	Pad rot 203 mm 1 Karton = 5 Stück Superpad	2 Krt.
6	073-250702	KIEHL - Torvan Konzentrat 6 Fl. Intensivreiniger m. Dosierkopf 1 Liter Dosierflasche 1 Karton = 6 x 1 Liter Dosierflaschen	6 Fl.
Sonderpreis exkl. USt.			3.501,40
- 25,00%			875,35
Sonderpreis exkl. USt. inkl. Rabatt			2.626,05
+ 20 % USt.			525,21
<u>Sonderpreis inkl. USt.</u>			<u>3.151,26</u>

**Antrag:**

GGR Mayer stellt den Antrag, die Reinigungsmaschine Stangl MIRA 40 ICE von der Fa. Stangl Reinigungstechnik GmbH zum Preis von € 3.151,26 inkl. USt. anzukaufen.

**Wortmeldungen:** GR Mag. Polz; GGR Ing. Heiss; GGR Mayer; GR Sostek; GR Presolly

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, die Reinigungsmaschine Stangl MIRA 40 ICE von der Fa. Stangl Reinigungstechnik GmbH zum Preis von € 3.151,26 inkl. USt. anzukaufen.

**Abstimmungsergebnis: mit Stimmenmehrheit angenommen**

dafür: 19  
dagegen: 0  
Stimmenthaltungen: 1 (GR Mag. Polz)

**TOP 7: Reinigungsvertrag neu Gemeindeamt**

Der bestehende Reinigungsvertrag soll angepasst werden, wobei vorgesehen ist, dass 3-mal pro Woche eine Unterhaltsreinigung und 2-mal pro Woche eine Reinigung der allgemeinen Flächen (WC, Gänge) vorgesehen ist.

Folgendes Pauschal-Angebot der Fa. GC Clean GmbH liegt vor:

**I. WÖCHENTLICHE REINIGUNG**

Pos.	Beschreibung	GP
1.	<b>Unterhaltsreinigung 3 x wöchentlich / Montag, Mittwoch &amp; Freitag</b> Büroräume + Einrichtungsgegenstände feucht wischen und Boden maschinell reinigen; Sanitärbereiche reinigen; Küchen Oberflächen reinigen; Geschirr einsammeln und waschen; Geschirrtücher wechseln; Eingangsbereich maschinell reinigen + Einrichtungsgegenstände + Boden maschinell reinigen und Saugen; Einrichtungsgegenstände feucht wischen + Aufenthaltsraum + Boden maschinell reinigen Mistkübel leeren; Spinnweben nach Bedarf entfernen; Schiene bei Schiebetür wischen; Stiegen und Gänge maschinell reinigen + saugen; Nebenträume reinigen; Fingerabdrücke von Glas und Trennwänden reinigen;	
2.	<b>Zusätzliche Reinigung 2 x wöchentlich</b> Alle Sanitärbereiche reinigen; Eingangsbereich + Boden; Fingerabdrücke von Eingangstür reinigen; Gang zur Hintertür reinigen;	
	Gesamtbetrag exkl. USt.	2.700,00 pro M.
	zzgl. Umsatzsteuer 20%	540,00
	<b>Gesamtbetrag inkl. USt.</b>	<b>3.240,00 pro M.</b>

**II. 1x JÄHRLICHE REINIGUNG**

Pos.	Beschreibung	GP
1.	<b>Grundreinigung 1x jährlich</b> Beleuchtungskörper feucht wischen, Küche komplett reinigen innen/außen inkl. Geschirr; Spinnweben im ganzen Gebäude; Möbel innen/außen wischen; Bürotische komplett reinigen; Alle Fliesenwände und Gegenstände reinigen; Küchen-Verbau innen/außen komplett reinigen; Sämtliche Fenster innen/außen reinigen; Sämtliche Glaswände innen/außen reinigen; Rollregale reinigen; Sämtliche Böden mit Einscheibenmaschine reinigen; Aufzug reinigen; Keller, Spinnweben, alle Rohre und Geräte feucht wischen, Boden reinigen;	2.930,00
2.	<b>Fensterreinigung innen/außen 1x jährlich</b>	1.350,00
3.	<b>Glaswände innen/außen 1x jährlich</b>	490,50
	Gesamtbetrag exkl. USt.	4.770,50

zzgl. Umsatzsteuer 20%	954,10
<u>Gesamtbetrag inkl. USt.</u>	<u>5.724,60</u>

**Antrag:**

GGR Mayer stellt den Antrag, den Reinigungsvertrag mit der Fa. GC Clean GmbH für das Gemeindeamt wie vorgetragen mit Wirkung 19.4.2021 anzupassen.

**Wortmeldungen:** GR Mag. Polz; GR Schiller; GGR Ing. Heiss; GR Jagl; GGR Mayer

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, den Reinigungsvertrag mit der Fa. GC Clean GmbH für das Gemeindeamt wie vorgetragen mit Wirkung 19.4.2021 anzupassen.

**Abstimmungsergebnis: mit Stimmenmehrheit angenommen**

dafür: 16

dagegen: 0

Stimmenthaltungen: 4 (GR Mag. Polz; GR Schiller; GR Slapnik; GR Sostek)

## **TOP 8: Unterstützung HLW Biedermannsdorf bei IT Offensive**

Folgendes Schreiben von Fr. Mag. Schmid, Direktorin der HLW Biedermannsdorf, liegt vor:

„*Sehr geehrte Frau Bürgermeisterin Dolos,  
liebe Mitglieder des Gemeinderates!*

*Die Höhere Lehranstalt für wirtschaftliche Berufe in Ihrer Nachbargemeinde Biedermannsdorf bietet Jugendlichen von 14 bis 19 Jahren die Möglichkeit einer zukunftsorientierten und breitgefächerten humanistischen Ausbildung. Da ich als Direktorin sehr bestrebt bin, unseren Schülerinnen und Schülern eine zeitgemäß ausgestattete Bildungseinrichtung zur Verfügung zu stellen, wende ich mich heute an Sie.*

*Die Corona-Pandemie hat uns gezeigt, wie wichtig eine moderne und vor allem gut funktionierende IT-Ausstattung an der Schule ist. Außerdem bieten wir den Schwerpunkt Kommunikations- und Mediendesign an, der bei unseren Schülerinnen und Schülern sehr beliebt ist und großen Zuspruch findet. In dieser Fachrichtung wird in Laptop-Klassen unterrichtet sowie in EDV-Räumen, die mit speziellen Software-Programmen ausgestattet sind und auch eine stabile und möglichst schnelle Internetanbindung benötigen. Mit diesem Schreiben ersuche ich Sie, die IT-Offensive an unserer Schule durch eine Spende zu unterstützen und bedanke mich schon im Voraus für Ihr Engagement.“*

Grundsätzlich soll dies unterstützt werden, wobei daran gedacht ist, pro SchülerIn aus Biedermannsdorf, dies sind derzeit 36 SchülerInnen, einen Beitrag in Höhe von € 150,00 zur Verfügung zu stellen. Es handelt sich dabei um überplanmäßige Ausgaben.

### **Antrag:**

GGR Mayer stellt den Antrag, die HLW Biedermannsdorf über den Förderverein der HLW Biedermannsdorf im Rahmen ihrer IT Offensive mit € 5.400,00 zu unterstützen.

**Wortmeldungen:** GR Mag. Polz; BGM Dalos; GGR Dr. Luisser; GR Michelfeit; GGR Haas-Maierhofer; GGR Jagl; GR Kern; GR Wagner; GR Holler; GGR Ing. Heiss; GGR Mayer

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, die HLW Biedermannsdorf über den Förderverein der HLW Biedermannsdorf im Rahmen ihrer IT Offensive mit € 5.400,00 zu unterstützen.

**Abstimmungsergebnis: mit Stimmenmehrheit angenommen**

dafür: 17

dagegen: 0

Stimmenthaltungen: 3 (GGR Dr. Luisser; GR Mag. Polz; GR Firsching)

**TOP 9: Elektroarbeiten Gemeindeamt Fa. Elektro Fuchs GmbH**

Aufgrund diverser Ergänzungen im Bereich der Elektroanlagen sind Mehrkosten entstanden, die heute nachbeschlossen werden sollen. Es handelt sich dabei um überplanmäßige Ausgaben.

Beschreibung	Menge/EH	EP	GP
<b>HAUSANSCHLUSS STROM WIENENERGIE (integriert in Außenmauer Eingangsbereich – war erforderlich nach Rücksprache mit Wien Energie aufgrund zu erwartendem höherem Strombedarf)</b>			
Außen-Messwandler 400A mit HSK	1 Stk.	7.330,00	7.330,00
Sockelverlängerung Messwandler	1 Stk.	446,00	446,00
HSK Montage	1 PA	622,00	622,00
<b>PV ANLAGE</b>			
Verteiler Not-Umschaltung, Fremdspeisung	1 PA	7.153,90	7.153,90
Mehrpreis Speicher von HVM 8.3 auf HVM 22.1	1 Stk.	6.300,85	6.300,85
Mehrung Verkabelung, Transport, Aufstellung	2,5 PA	630,00	1.549,80
<b>GEMDAT FORDERUNG</b>			
Aufpreis Access Point FortiAP 231 F indoor	6 Stk.	273,70	1.642,20
Netgear 16PT GE POE++UM Switch	1 Stk.	438,00	438,00
Serverschrank	1 Stk.	763,00	763,00
<b>BESPRECHUNGSRAUM (Ausstattung auch für künftige Videokonferenzen)</b>			
Crestron Soundbar +Video Ais-Media, HDMI-VGA-Audio	1 PA	5.248,11	5.248,11
VGA/HDMI über Cat BSP zu TV extender HD-MD-400	1 PA	1.215,00	1.215,00
<b>AUFZUGSVERTEILER</b>			
Aufzugsverteiler B-Fi, FI-LS, LS.	1 Stk.	1.094,00	1.094,00
Summe exkl. USt.			33.802,00
+ 20 % USt.			6.760,40
<b>Summe inkl. USt.</b>			<b>40.562,40</b>

**Antrag:**

GGR Ing. Heiss stellt den Antrag, die Kosten in Höhe von € 40.562,40 inkl. USt. für die von der Fa. Elektro Fuchs GmbH zusätzlich erbrachten Leistungen/Elektroarbeiten zu beschließen.

**Wortmeldungen:** GR Mag. Polz; GGR Mayer; GGR Ing. Heiss;

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, die Kosten in Höhe von € 40.562,40 inkl. USt. für die von der Fa. Elektro Fuchs GmbH zusätzlich erbrachten Leistungen/Elektroarbeiten zu beschließen.

**Abstimmungsergebnis: mit Stimmenmehrheit angenommen**

dafür: 14

dagegen: 0

Stimmenthaltungen: 6 (GGR Dr. Luisser; GR Mag. Polz; GGR Haas-Maierhofer; GR Firsching; GR Kern; GR Gschaider)

### **TOP 10: Schulstarthilfe 2021**

Wie bereits in den letzten Jahren auch sollen auch heuer wieder Familien (auch jene in Lebensgemeinschaften bzw. AlleinerzieherInnen) mit Hauptwohnsitz in Biedermannsdorf bei Schuleintritt ihres/r Kindes/r unterstützt werden.

Im Jahr 2019 wurde dieser Betrag auf € 120,00/SchülerIn angehoben, davor waren es € 100,00. Der Zuschuss wird für Schülerinnen der 1. Klasse Volksschule gewährt und kann nur einmal pro SchülerIn in Anspruch genommen werden.

Der Beschluss im Jahr 2020 lautet wie folgt:

„*Beschluss:*

*Der Gemeinderat beschließt, die Schulstarthilfe 2020/2021 in Höhe von € 120,00 für Schülerinnen der 1. Klasse Volksschule mit Hauptwohnsitz in Biedermannsdorf - wie vorgetragen - zu beschließen, wobei diese in 3 Jahren wieder erhöht werden soll, sowie die Kosten für die Basteischachteln zu genehmigen.“*

#### **Antrag:**

GGR Kollmann stellt den Antrag, die Schulstarthilfe 2021/2022 in Höhe von € 120,00 für Schülerinnen der 1. Klasse Volksschule mit Hauptwohnsitz in Biedermannsdorf - wie vorgetragen - zu beschließen, wobei diese in 2 Jahren wieder erhöht werden soll, sowie die Kosten für die Basteischachteln zu genehmigen.

**Wortmeldungen:** keine

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, die Schulstarthilfe 2021/2022 in Höhe von € 120,00 für Schülerinnen der 1. Klasse Volksschule mit Hauptwohnsitz in Biedermannsdorf - wie vorgetragen - zu beschließen, wobei diese in 2 Jahren wieder erhöht werden soll, sowie die Kosten für die Basteischachteln zu genehmigen.

<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>einstimmig</b>
dafür:	20
dagegen:	0
Stimmenthaltungen:	0

## **TOP 11: Campförderung 2021**

Im Jahr 2020 wurde folgende Campförderung beschlossen:

„Camp- und Kursförderung neu:

*Biedermannsdorfer Kinder (Wohnsitz in Biedermannsdorf) bis zum vollendeten 14. Lebensjahr bzw. deren Erziehungsberechtigten erhalten für die Teilnahme an folgenden Camps oder Kursen, die innerhalb Österreichs während der Sommermonate besucht werden, einen Zuschuss von bis zu € 100,00. D. h. es kann ein Zuschuss auch für mehrere Camps/Kurse beantragt werden, wobei der maximale Förderbetrag € 100,00/Kind beträgt. Der Zuschuss kann im Nachhinein beantragt werden (schriftlich oder mündlich im Gemeindeamt). Es ist sowohl eine Barauszahlung als auch eine Überweisung möglich. Der Camp- bzw. Kursbesuch und die dafür bezahlten Kosten sind zu belegen.*

Antrag:

*GGR Dr. Luisser stellt den Antrag, dem/r Erziehungsberechtigten von Biedermannsdorfer Kindern bis zum vollendeten 14. Lebensjahr einen Zuschuss von bis zu € 100,00 für während der Sommerferien in Österreich besuchte Camps oder sonstige Kurse - wie vorgetragen - zu gewähren.“*

**Antrag:**

GR Schiller stellt den Antrag, dem/r Erziehungsberechtigten von Biedermannsdorfer Kindern bis zum vollendeten 14. Lebensjahr einen Zuschuss von bis zu € 100,00 für während der Sommerferien in Österreich besuchte Camps oder sonstige Kurse - wie vorgetragen - zu gewähren.

**Wortmeldungen:** GR Michelfeit;

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, dem/r Erziehungsberechtigten von Biedermannsdorfer Kindern bis zum vollendeten 14. Lebensjahr einen Zuschuss von bis zu € 100,00 für während der Sommerferien in Österreich besuchte Camps oder sonstige Kurse - wie vorgetragen - zu gewähren.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**

dafür: 20

dagegen: 0

Stimmenthaltungen: 0

## **TOP 12: Ferienaktion 2021 (Eisgutscheine und freier Eintritt ins Klosterbad)**

Beschluss 2020:

*„In den Vorjahren haben Kinder vom 2. Lebensjahr bis einschließlich jenen, die derzeit das 9. Schuljahr abschließen, einen Ausweis erhalten, der während der Ferien zum freien Eintritt ins Klosterbad berechtigt hat.*

*Weiters haben die Kinder in diesem Alter 10 Gutscheine für Eis im Wert von je € 1,50 (einzulösen bei allen Biedermannsdorfer Gastronomiebetrieben sowie der Poststelle, die Eis anbieten) erhalten.“*

### **Antrag:**

GGR Kollmann stellt den Antrag, Biedermannsdorfer Kindern ab dem 2. Lebensjahr bis einschließlich jenen, die derzeit das 9. Schuljahr abschließen,

1. einen Ausweis auszustellen, der während der Ferien zum freien Eintritt ins Klosterbad berechtigt;
2. weiters erhalten Biedermannsdorfer Kinder in diesem Alter 10 Gutscheine für Eis im Wert von je € 1,50 (einzulösen bei allen Biedermannsdorfer Gastronomiebetrieben, die Eis anbieten, sowie der Poststelle).

**Wortmeldungen:** keine

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, Biedermannsdorfer Kindern ab dem 2. Lebensjahr bis einschließlich jenen, die derzeit das 9. Schuljahr abschließen,

1. einen Ausweis auszustellen, der während der Ferien zum freien Eintritt ins Klosterbad berechtigt;
2. weiters erhalten Biedermannsdorfer Kinder in diesem Alter 10 Gutscheine für Eis im Wert von je € 1,50 (einzulösen bei allen Biedermannsdorfer Gastronomiebetrieben, die Eis anbieten, sowie der Poststelle).

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**

dafür: 20

dagegen: 0

Stimmenthaltungen: 0

### **TOP 13: Beiträge Gemeindevertreterverbände**

Es liegen die Anträge auf Auszahlung der Beiträge der Bezirksgemeindevertreterverbände der ÖVP und der SPÖ für das Jahr 2021 vor:

<u>Partei</u>	<u>15 % Beiträge</u>	<u>Förderbeiträge</u>	<u>Summe 2021</u>
ÖVP	€ 1.308,60	€ 856,74	€ 2.165,34
SPÖ	€ 581,60	€ 457,80	€ 1.039,40

#### **Antrag:**

GR Schiller stellt den Antrag, dem Gemeindevertreterverband

- der ÖVP Bezirksgruppe Mödling € 2.165,34 und
  - der SPÖ Bezirksgruppe Mödling € 1.039,40
- anzuweisen.

**Wortmeldungen:** keine

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, dem Gemeindevertreterverband

- der ÖVP Bezirksgruppe Mödling € 2.165,34 und
  - der SPÖ Bezirksgruppe Mödling € 1.039,40
- anzuweisen.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**

dafür: 20

dagegen: 0

Stimmenthaltungen: 0

**TOP 14: Subventionen und Mitgliedsbeiträge**

**a) Pädagogisch Psychologisches Zentrum:**

Subvention in den letzten Jahren jeweils € 100,00

**Antrag:**

GGR Mayer stellt den Antrag, die Aktivitäten des PPZ mit einem Betrag von € 100,00 zu unterstützen.

**Wortmeldungen:** keine

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, die Aktivitäten des PPZ mit einem Betrag von € 100,00 zu unterstützen.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**

dafür: 20

dagegen: 0

Stimmenthaltungen: 0

**b) Verein Hospiz Mödling:**

Der Verein führt kostenlos Palliativ- und Hospizbetreuungen durch und ersucht um Subvention für das Jahr 2021.

2020: 231,00

**Antrag:**

GGR Mayer stellt den Antrag, die Aktivitäten des Hospiz Mödling mit € 231,00 zu unterstützen.

**Wortmeldungen:** keine

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, die Aktivitäten des Hospiz Mödling mit € 231,00 zu unterstützen.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**

dafür: 20

dagegen: 0

Stimmenthaltungen: 0

**c. Trainingslager der Sektion Pencak Silat**

Der Trainer von Pencak Silat Biedermannsdorf ersucht um Unterstützung für das Trainingslager in den Sommerferien, an dem 7 Kinder (alle aus Biedermannsdorf) teilnehmen.

Die Kosten pro Kind betragen € 184,00 pro Jugendlichen/r und pro Trainer € 220,00.

Ersucht wird um Übernahme der Unterkunftskosten für die Trainer und die halben Unterkunftskosten der Kinder und Jugendlichen in Höhe von € 1.084,00.

**Antrag:**

GR Schiller stellt den Antrag, das Trainingslager der Sektion Pencak Silat mit einem Betrag von € 500,00 zu unterstützen.

**Wortmeldungen:** keine

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, das Trainingslager der Sektion Pencak Silat mit einem Betrag von € 500,00 zu unterstützen.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**  
dafür: 20  
dagegen: 0  
Stimmenthaltungen: 0

**d) NÖ Berg- und Naturwacht:**

Subvention 2017: € 150,00; 2018 € 300,00; 2019: € 500,00; 2020: € 800,00

**Antrag:**

GR Schiller stellt den Antrag, der NÖ Berg- und Naturwacht eine Subvention in Höhe von € 500,00 zu gewähren.

**Wortmeldungen:** GR Kern;

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, der NÖ Berg- und Naturwacht eine Subvention in Höhe von € 500,00 zu gewähren.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**  
dafür: 20  
dagegen: 0  
Stimmenthaltungen: 0

**e) Topothek:**

Für den weiteren Ausbau der Topothek Biedermannsdorf wird um Gewährung einer Subvention in Höhe von € 1.000,00 - € 1.500,00 ersucht.

**Antrag:**

GR Schiller stellt den Antrag, den weiteren Ausbau der Topothek Biedermannsdorf mit € 1.500,00 zu unterstützen.

**Wortmeldungen:** GGR Haas-Maierhofer; GGR Dr. Luisser;

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, den weiteren Ausbau der Topothek Biedermannsdorf mit € 1.500,00 zu unterstützen.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**  
dafür: 20  
dagegen: 0  
Stimmenthaltungen: 0

**TOP 15. Personelles – nicht öffentlicher Teil**

**TOP 16: Allfälliges**

GR Kern bedauert den Entfall der Muttertagsaktion und findet es auch schade, dass es dieses Jahr keine kleine Anerkennung wie im Vorjahr gibt.

BGM Dalos: Diese entfällt heuer leider aufgrund der verordneten Beschränkungen.

GR Kern stellt die Frage, ob es möglich wäre, die Mähintervalle der Grünflächen der Gemeinde etwas auszudehnen, damit Bienen genug Pflanzen vorfinden?

BGM Dalos: Es gibt sehr viele Grünflächen, nicht nur jene der Gemeinde, sondern auch von Privaten, die zu unterschiedlichen Zeiten gemäht werden, sodass man sich darüber keine Sorgen machen muss.

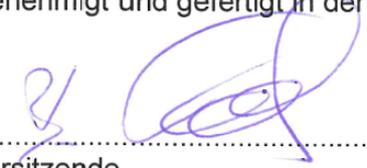
GR Schiller: Wie schaut es mit der Öffnung der Halle, insbesondere der Sauna aus?

BGM Dalos: Halle wird jedenfalls geöffnet. Je nach Bereich werden voraussichtlich unterschiedliche Präventionsmaßnahmen einzuhalten sein, wobei aber die entsprechende Verordnung abzuwarten ist. Ob die Sauna geöffnet werden kann, ist noch unklar. Sollte aber eine Fläche von 20 m<sup>2</sup> pro Gast erforderlich sein, wird eine Öffnung nicht sinnvoll sein.

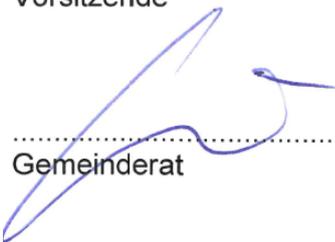
Abschließend gratuliert BGM Dalos im Namen des Gemeinderates Fr. GGR Haas-Maierhofer zum Geburtstag.

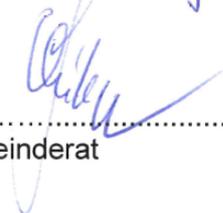
Da weiter nichts vorgebracht wird, schließt die Sitzung um 21:05 Uhr.

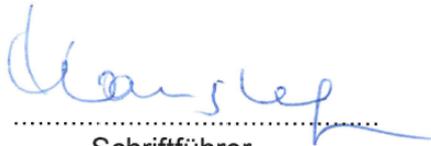
Genehmigt und gefertigt in der Sitzung des Gemeinderates vom 17-6-2021

  
.....  
Vorsitzende

  
.....  
gf. Gemeinderat

  
.....  
Gemeinderat

  
.....  
Gemeinderat

  
.....  
Schriftführer